

vithaus.eu



СБОРНЫЕ ДОМА

ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ПРОИЗВОДСТВО, ПРОДАЖА

1.06.2025



Компания VITHAUS

Производственное предприятие,
изготавливающее и реализующее
сборные деревянные дома.

ПРЕДЛАГАЕМ ВАМ СБОРНЫЕ ДЕРЕВЯННЫЕ ДОМА ПО ТИПОВЫМ И ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРОЕКТАМ

Типовые дома представлены линейками KOSHAUS, CUBENAUS, DUBLHAUS.
Дома комплектуются полной отделкой и инженерными сетями,
легко транспортируются и быстро монтируются
на земельном участке в готовый жилой дом.



ТИПОВЫЕ ДОМА

состоят из стандартных элементов, быстро собирающихся вместе в современное, готовое к проживанию жилое пространство.



Все части дома собираются на производстве, благодаря чему получается высокое качество выпускаемой продукции.

Транспортируется дом на машинах или в контейнерах, крупными элементами, в виде готовых к монтажу панелей.

Дом монтируется на участке автокраном за короткий период времени.

Инженерные сети и внутренняя отделка делаются после монтажа дома.





КОМПЛЕКТАЦИЯ: ЧТО ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ



ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ ДОМА:

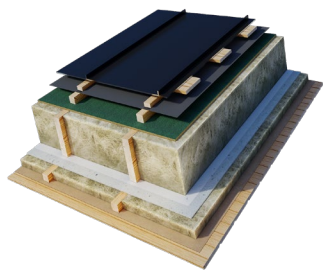
Комплект панелей дома; Кровля; Окна;
Входная дверь; Фасад; Водосточная система.



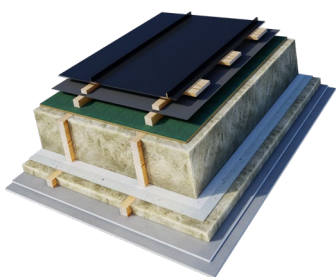
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОПЦИИ:

- Веранда - дополнение к дому, которое летом закрывает его от жарких солнечных лучей, а зимой не препятствует доступу солнца и за счет этого позволяет дому нагреваться;
- Свесы кровли сзади дома - защищают задний фасад и витражные окна от осадков;
- Крыльцо чаще всего устанавливается у главного входа в дом;
- Навес над крыльцом - устанавливается для защиты входной группы от осадков;
- Терраса - площадь и количество зависят от желания заказчика;
- Лестницы могут быть любых размеров и в любом количестве.

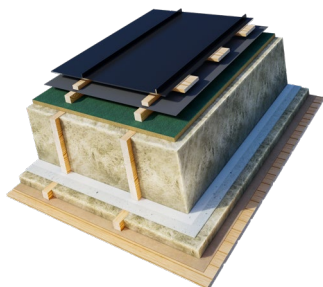
Разрез кровли с внутренней отделкой
потолка деревом.
Тип 1:



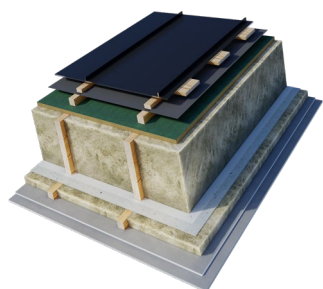
Разрез кровли с внутренней отделкой
потолка деревом.
Тип 1:



Разрез кровли с внутренней отделкой
потолка гипсокартоном под покраску.
Тип 2:



Разрез кровли с внутренней отделкой
потолка гипсокартоном под покраску.
Тип 2:



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ, ТИП-1 (Вариант-1/Вариант-2):

Крыша: 307/357 mm = 5,40/6,39 м² К/В, U = 0,1852/0,1565

Стены: 251/301 mm = 4,46/5,44 м² К/В, U = 0,2242/0,1838

Пол: 285 mm = 4,10 м² К/В, U = 0,2370

Окна: профиль 78 mm, U = 1,00

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ, ТИП-2 (Вариант-1/Вариант-2):

Крыша: 407/457 mm = 7,30/8,30 м² К/В, U = 0,1370/0,1205

Стены: 301/351 mm = 5,40/6,39 м² К/В, U = 0,1852/0,1565

Пол: 386 mm = 5,98 м² К/В, U = 0,1672

Окна: профиль 78 mm, U = 1,00

КОНСТРУКЦИЯ КРОВЛИ (с улицы в дом), ТИП-1 (ВАРИАНТ-1/ВАРИАНТ-2) - 307/357 ММ:

Кровельное покрытие: любое.

Несущий каркас: Деревянная антисептированная обрешетка: 23×170 мм.

Деревянная антисептированная контробрешетка: 50×100 мм.

Защита от ветра и влаги: диффузионная мембрана p=135 гр/м².

Древесно-волокнистая ветрозащитная плита: p=180кг/м³, 25 мм.

Усиленный антисептированный каркас из дерева: 50×200 мм.

Утеплитель: каменная вата p=45 кг/м³, 200 мм.

Внутренняя изоляция каркаса: пароизоляционная пленка p=90гр/м², 1 мм.

OSB-3 влагостойкая, конструкционная жесткость: p=650 кг/м³, 18 мм.

Деревянная антисептированная обрешетка: 100×50 мм / 50×100 мм.

Утеплитель: каменная вата p=45 кг/м³, 50 мм / 100 мм.

Гипсостружечная плита огнестойкая: p=1200 кг/м³, 12 мм.

Внутренняя отделка потолка: любая.

КОНСТРУКЦИЯ КРОВЛИ (с улицы в дом), ТИП-2 (ВАРИАНТ-1/ВАРИАНТ-2) - 407/457 ММ:

Кровельное покрытие: любое.

Несущий каркас:

Деревянная антисептированная обрешетка: 23×170 мм.

Деревянная антисептированная контробрешетка: 50×100 мм.

Защита от ветра и влаги: диффузионная мембрана p=135 гр/м².

Древесно-волокнистая ветрозащитная плита: p=180кг/м³, 25 мм.

Усиленный антисептированный каркас из LVL-бруса: 51×300 мм.

Утеплитель: каменная вата p=45 кг/м³, 300 мм.

Внутренняя изоляция каркаса: пароизоляционная пленка p=90гр/м², 1 мм.

OSB-3 влагостойкая, конструкционная жесткость: p=650 кг/м³, 18 мм.

Деревянная антисептированная обрешетка: 100×50 мм / 50×100 мм.

Утеплитель: каменная вата p=45 кг/м³, 50 мм / 100 мм.

Гипсостружечная плита огнестойкая: p=1200 кг/м³, 12 мм.

Внутренняя отделка потолка: любая.

КОНСТРУКЦИЯ ВНЕШНИХ СТЕН (С УЛИЦЫ В ДОМ)

ТИП-1 (ВАРИАНТ-1/ВАРИАНТ-2) - 251/301 ММ:

Фасад: любой.

Несущий каркас:

Деревянная антисептированная обрешетка: 23×170 мм.

Деревянная антисептированная контробрешетка: 50×100 мм.

Древесно-волоконная плита: $\rho=180$ кг/м³, 25 мм.

Усиленный антисептированный каркас из дерева: 50×150 мм.

Утеплитель: каменная вата 45 кг/м³, 150 мм.

Внутренняя изоляция каркаса: пароизоляционная пленка, $\rho=90$ гр/м².

OSB-3 влагостойкая, конструкционная жесткость: $\rho=650$ кг/м³, 12 мм.

Деревянная антисептированная обрешетка: 100×50 мм / 50×100 мм.

Утеплитель: каменная вата $\rho=45$ кг/м³, 50 мм / 100 мм.

Гипсостружечная плита огнестойкая: $\rho=1200$ кг/м³, 12 мм.

Внутренняя отделка стен: любая.

КОНСТРУКЦИЯ ВНЕШНИХ СТЕН (С УЛИЦЫ В ДОМ)

ТИП-2 (ВАРИАНТ-1/ВАРИАНТ-2) - 301/351 ММ:

Фасад: любой.

Несущий каркас:

Деревянная антисептированная обрешетка: 23×170 мм.

Деревянная антисептированная контробрешетка: 50×100 мм.

Древесно-волоконная плита: $\rho=180$ кг/м³, 25 мм.

Усиленный антисептированный каркас из дерева: 50×200 мм.

Утеплитель: каменная вата 45 кг/м³, 200 мм.

Внутренняя изоляция каркаса: пароизоляционная пленка, $\rho=90$ гр/м².

OSB-3 влагостойкая, конструкционная жесткость: $\rho=650$ кг/м³, 12 мм.

Деревянная антисептированная обрешетка: 100×50 мм / 50×100 мм.

Утеплитель каменная вата: $\rho=45$ кг/м³, 50 мм / 100 мм.

Гипсостружечная плита огнестойкая: $\rho=1200$ кг/м³, 12 мм.

Внутренняя отделка стен: любая.

КОНСТРУКЦИЯ МЕЖКОМНАТНЫХ СТЕН

(БЕЗ ОТДЕЛКИ) - 124/174/324 ММ:

Внутренняя отделка стен: любая.

Несущий каркас: Гипсо-стружечная плита, огнестойкая: $\rho=1200$ кг/м³, 12 мм.

Усиленный антисептированный каркас из дерева: 50×100/150/300 мм.

Утеплитель: каменная вата 45 кг/м³, 100/150/300 мм.

Гипсо-стружечная плита, огнестойкая: $\rho=1200$ кг/м³, 12 мм.

Внутренняя отделка стен: любая.

КОНСТРУКЦИЯ ПОЛА

(ИЗ ДОМА НА УЛИЦУ, БЕЗ ОТДЕЛКИ), ТИП-1 - 285 ММ:

Финишная отделка пола: любая.

Несущий каркас:

Основание панели пола: влагостойкая фанера $\rho=750$ кг/м³, 21 мм.

Изоляция каркаса: пароизоляционная пленка $\rho=90$ гр/м².

Усиленный антисептированный каркас из дерева: 50×200 мм.

Утеплитель: каменная вата $\rho=45$ кг/м³, 200 мм.

Защита от ветра и влаги: диффузионная мембрана $\rho=135$ гр/м².

Цементно-стружечная плита, $\rho=1250$ кг/м³, 12 мм.

Подкладочный брус антисептированный, окрашен в черный цвет, 50×150 мм.

Защита от мышей по контуру вентилируемого фасада, снизу.

КОНСТРУКЦИЯ ПОЛА

(ИЗ ДОМА НА УЛИЦУ, БЕЗ ОТДЕЛКИ), ТИП-2 - 386 ММ:

Финишная отделка пола: любая.

Несущий каркас:

Основание панели пола: влагостойкая фанера $\rho=750$ кг/м³, 21 мм.

Изоляция каркаса: пароизоляционная пленка $\rho=90$ гр/м².

Усиленный антисептированный каркас из дерева: 51×300 мм.

Утеплитель: каменная вата $\rho=45$ кг/м³, 300 мм.

Защита от ветра и влаги: диффузионная мембрана $\rho=135$ гр/м².

Цементно-стружечная плита, $\rho=1250$ кг/м³, 12 мм.

Подкладочный брус антисептированный, окрашен в черный цвет, 51×150 мм.

Защита от мышей по контуру вентилируемого фасада, снизу.

Разрез внешних стен
с внутренней отделкой стен деревом.

ТИП-1:



Разрез внешних стен
с внутренней отделкой стен гипсокартоном.

ТИП-2:



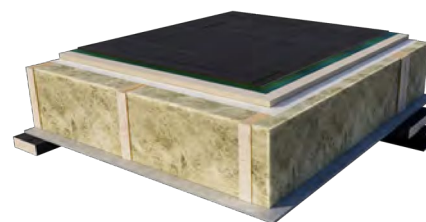
Разрез межкомнатных стен:

Отделка деревом

Отделка гипсокартоном
под покраску



Разрез пола.
ТИП-1, ТИП-2:



ВОЗМОЖНОСТИ РОСТА

Небольшой дом может стать временным жильем на период стройки большого дома, а после превратиться в уютный гостевой домик. Либо, быть основным домом, который можно достраивать и развивать в любые стороны.

5. ОКНА И ВХОДНЫЕ ДВЕРИ

Вариант-1: ПВХ, профиль 78 мм, 2 контура уплотнения.

Вариант-2: Деревянные, рама 78 мм, 2 контура уплотнения.

Стеклопакеты двухкамерные заполненные аргоном - 44 мм.

Формула стеклопакета в окнах: 4ix16Arx4x16Arx4i. U = 1,00.

Заводское ламинирование или покраска, цвет серый графит RAL 7024.

Фурнитура скрытая Siegenia Titin AF.

На дверях – усиленные петли, врезной замок.

Витражное остекление:

Стеклопакеты усиленные, двухкамерные, заполненные аргоном, закаленное стекло- 44 мм.

Формула стеклопакетов в витражах: 6ix14Arx4x14Arx6i. U = 1,00.

КОМПЛЕКТАЦИЯ ВАННЫХ КОМНАТ:

Смеситель для раковины:

Grohe BauEdge, хром.

Раковина в ванную комнату:

Умывальник мебельный Kolo, в комплекте с тумбой подвесной.

Унитаз подвесной:

Инсталляция унитаза Geberit Duofix Plattenbau.

Клавиша Geberit Delta-21 с двойным смывом.

Унитаз подвесной Kolo Novo Pro (Rimfree), сидение с микролифтом, цвет белый.

Смеситель для душа:

Термостатический Grohe Grohtherm 800, хром, в комплекте с душевым гарнитуром Grohe New Tempesta Cosmopolitan 100.





Душ/Ванна:

Вариант-1 – душевая остекленная, 900х900 мм;

Вариант-2 – ванна акриловая Kolo Comfort XWP3070000, 750х1700 мм.

Водонагреватель: накопительный на 100 литров - Заказчик покупает самостоятельно из-за региональной гарантии.

Коммуникации для стиральной машины: холодная вода, канализация, розетка.

7. КУХНЯ:

Устройство кухни: готовые коммуникации – выводы холодной и горячей воды; канализация для раковины и посудомоечной машины; вывод электрокабеля для подключения варочной поверхности и духовки; розетки для холодильника и прочих бытовых приборов.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ:

- монтаж фундамента на объекте;
- доставка со склада продавца на объект;
- логистика до места монтажа и проживание монтажников.
- монтаж на объекте;
- аренда крана 25 тонн для выполнения монтажных работ.

Опционально возможно дополнительное изготовление: крыльца, навесы над крыльцом, лестницы, террасы, веранды, ограждение веранды, ставни.

Вся древесина, используемая при производстве домов, проходит техническую сушку и имеет влажность 15-18%.

Конструкционные элементы из дерева обработаны антисептирующим биозащитным составом, торцы дополнительно покрыты специальным составом, защищающим от растрескивания.



KOSHAUS-53

имеет все необходимое для комфортного проживания одного человека любого возраста или семейной пары без детей.

Дом имеет одну спальню, прихожую, санузел, кухню, совмещенную с просторной гостиной, которая компактно разместила в себе столовую зону, TV-зону, каминную зону и зону хранения. В будущем дом можно легко увеличить по длине. Возможно сделать данную модель двухэтажной.

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ:0	94,1 м ²
ГАБАРИТЫ ДОМА (В×Ш×Д):	4×9,38×10,03 м
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА:	49 м ²
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ВЕРАНДЫ:	27 м ²
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ:	2,39-3,54 м



ФАСАДЫ:



Тип-1: кровля металлический
профиль,
фасад металлический профиль



Тип-2: кровля клипфальц,
фасад клипфальц



Тип-3: кровля клипфальц,
фасад дерево горизонтально



Тип-4: кровля клипфальц,
фасад дерево вертикально



Тип-5: кровля клипфальц,
фасад дерево микс



*Возможен любой тип фасада по желанию Заказчика.

Тип-6: кровля металлопрофиль,
фасад металлопрофиль 1/2 +
дерево горизонтально 1/2



Тип-7: кровля металлопрофиль,
фасад металлопрофиль 1/2 +
дерево вертикально 1/2



Тип-8: кровля металлопрофиль,
фасад металлопрофиль 1/2 +
дерево вертикально 1/2



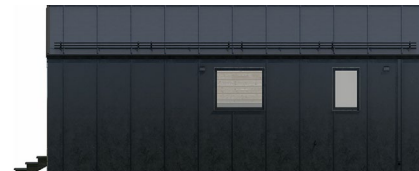
Тип-9: кровля клинфальц,
фасад клинфальц 1/2 + дерево
горизонтально 1/2



Тип-10: кровля клинфальц,
фасад клинфальц 1/2 +
дерево вертикально 1/2



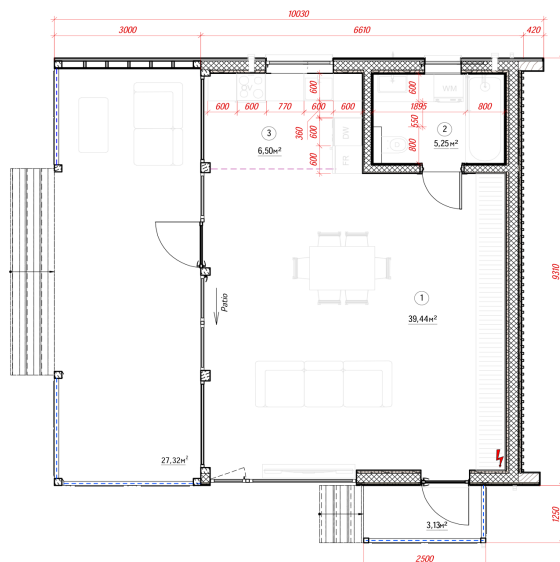
Тип-11: кровля клинфальц,
фасад клинфальц 1/2 +
дерево микс 1/2



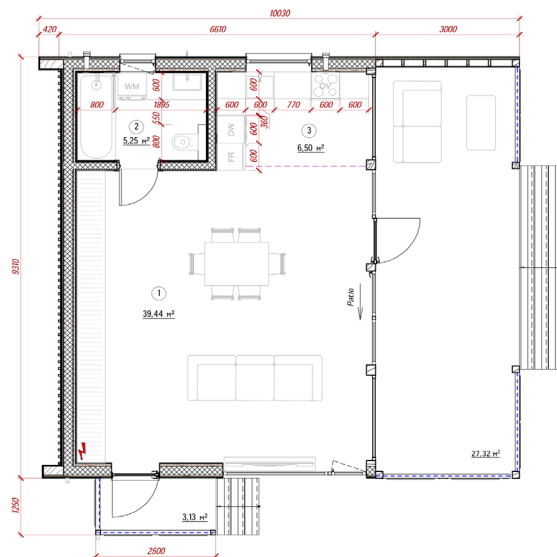
*Возможен любой тип фасада по желанию Заказчика.

ПЛАНИРОВКИ:

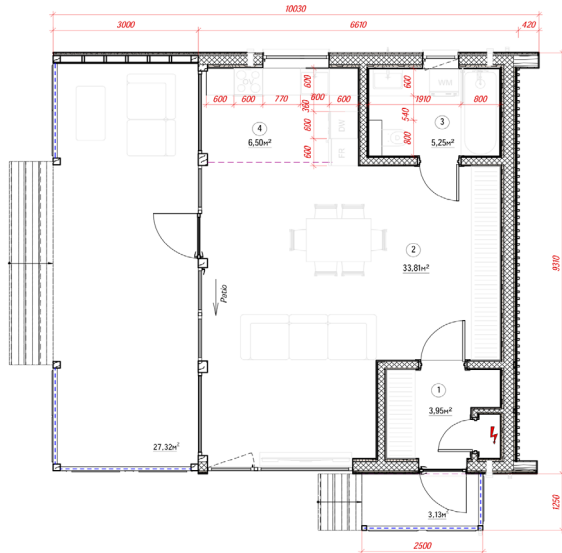
KOSHAUS-53_V1.1.L



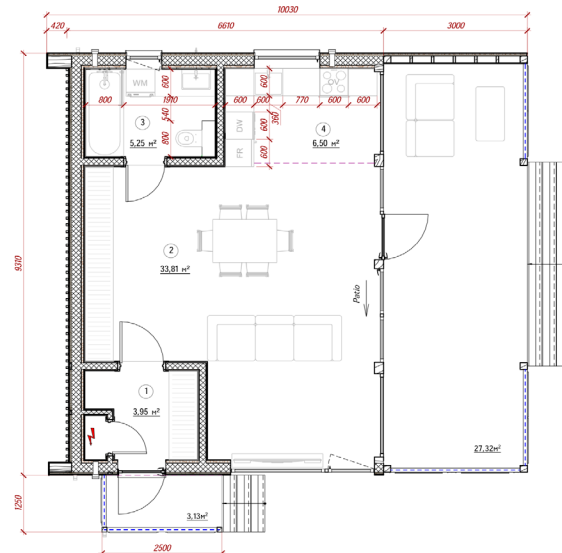
KOSHAUS-53_V1.1.R



KOSHAUS-53_V2.1.L

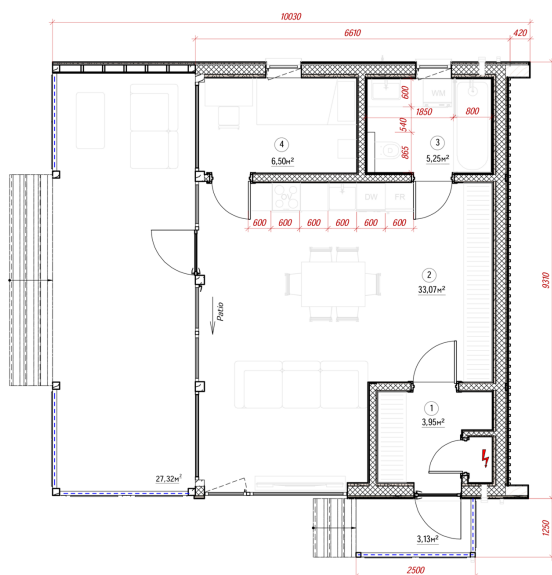


KOSHAUS-53_V2.1.R

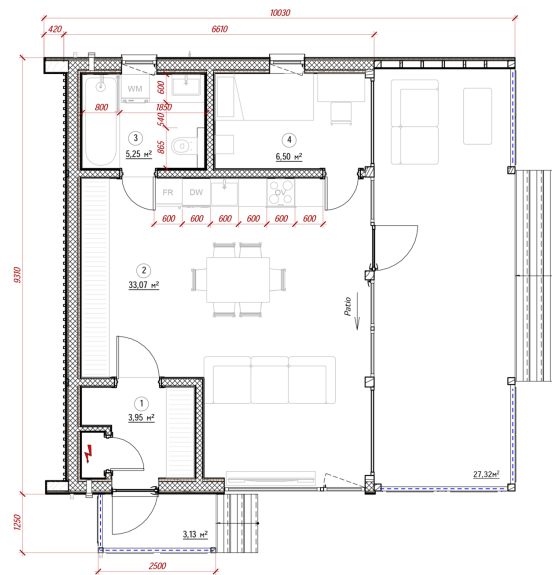


* Возможна любая планировка по желанию Заказчика.

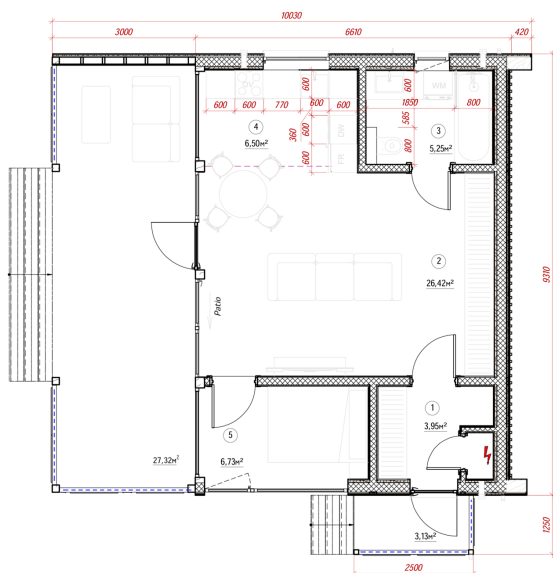
KOSHAUS-53_V3.1.L



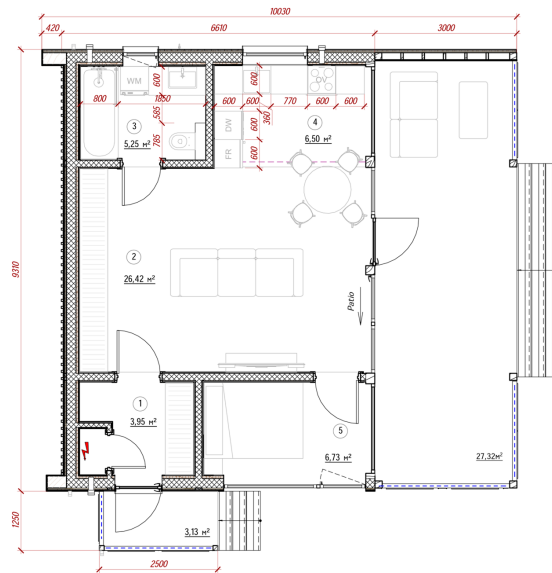
KOSHAUS-53_V3.1.R



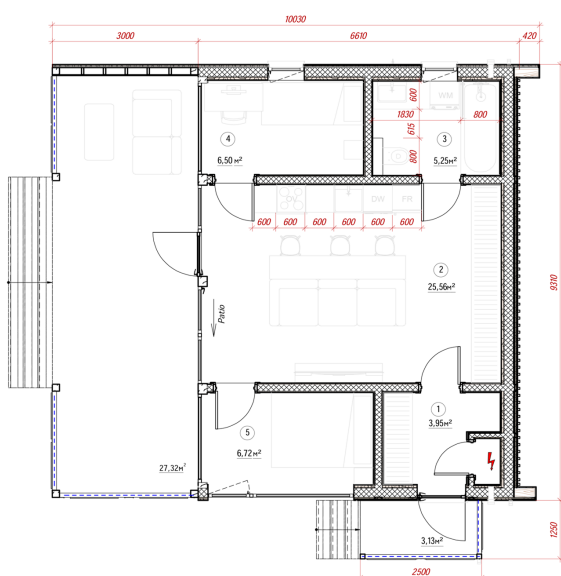
KOSHAUS-53_V4.1.L



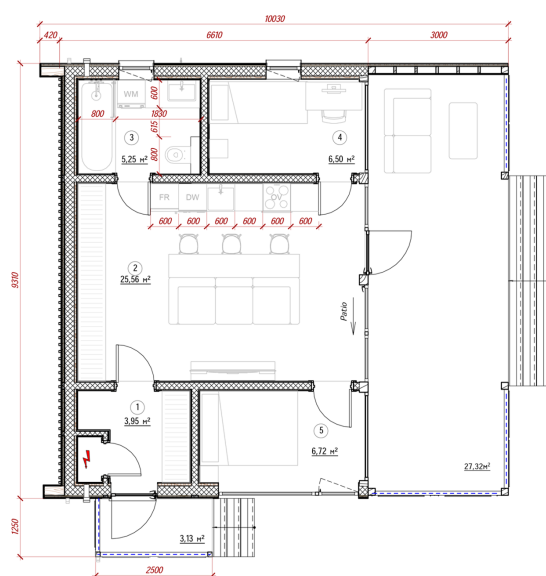
KOSHAUS-53_V4.1.R



KOSHAUS-53_V5.1.L



KOSHAUS-53_V5.1.R



* Возможна любая планировка по желанию Заказчика.



KOSHAUS-78

спроектирован для людей,
которые ценят каждый
уголок собственного дома.

На полезной площади дома компактно разместилось все необходимое для комфортного проживания стандартной семьи до 4-х человек. 2 спальни, отдельная прихожая, большой санузел, кухня, светлая гостиная с витражным остеклением и огромная веранда, удовлетворят потребности любой семьи.

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ:	124,2 м ²
ГАБАРИТЫ ДОМА (В×Ш×Д):	4×9,38×13,24 м
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА:	74,2 м ²
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ВЕРАНДЫ:	27 м ²
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ:	2,39-3,54 м



ФАСАДЫ:



Тип-1: кровля металлический
профиль,
фасад металлический профиль



Тип-2: кровля клинфальц,
фасад клинфальц



Тип-3: кровля клинфальц,
фасад дерево горизонтально



Тип-4: кровля клинфальц,
фасад дерево вертикально



Тип-5: кровля клинфальц,
фасад дерево микс



*Возможен любой тип фасада по желанию Заказчика.

Тип-6: кровля металлопрофиль,
фасад металлопрофиль 1/2 +
дерево горизонтально 1/2



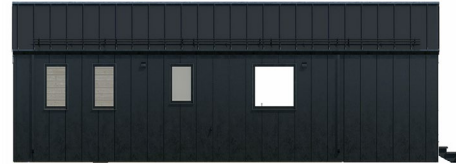
Тип-7: кровля металлопрофиль,
фасад металлопрофиль 1/2 +
дерево вертикально 1/2



Тип-8: кровля металлопрофиль,
фасад металлопрофиль 1/2 +
дерево вертикально 1/2



Тип-9: кровля клинфальц,
фасад клинфальц 1/2 + дерево
горизонтально 1/2



Тип-10: кровля клинфальц,
фасад клинфальц 1/2 +
дерево вертикально 1/2



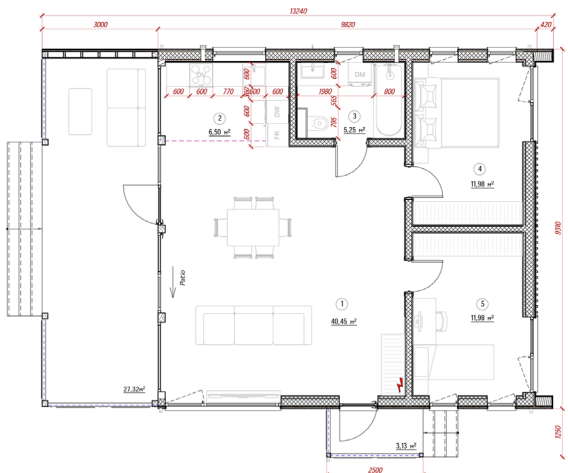
Тип-11: кровля клинфальц,
фасад клинфальц 1/2 +
дерево микс 1/2



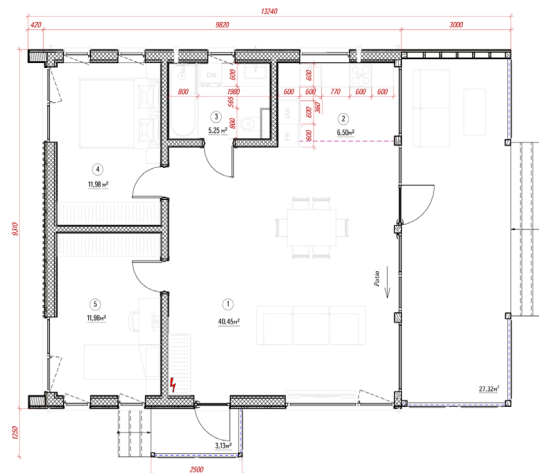
*Возможен любой тип фасада по желанию Заказчика.

ПЛАНИРОВКИ:

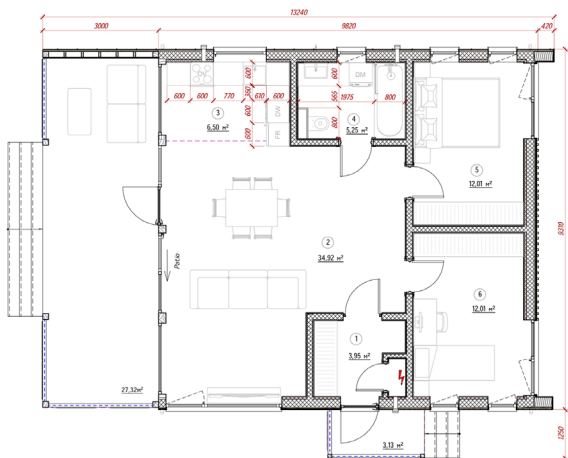
KOSHAUS-78_V1.1.L



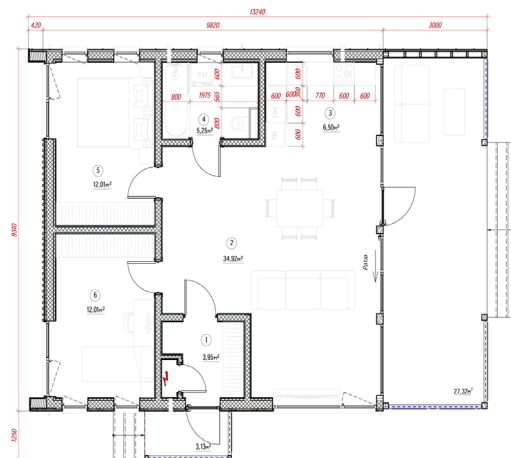
KOSHAUS-78_V1.1.R



KOSHAUS-78_V2.1.L

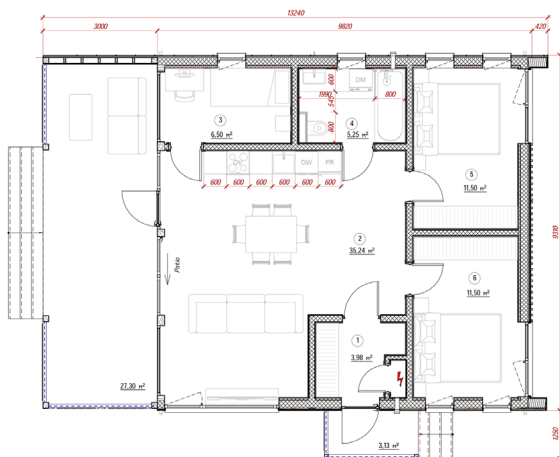


KOSHAUS-78 V2.1.R

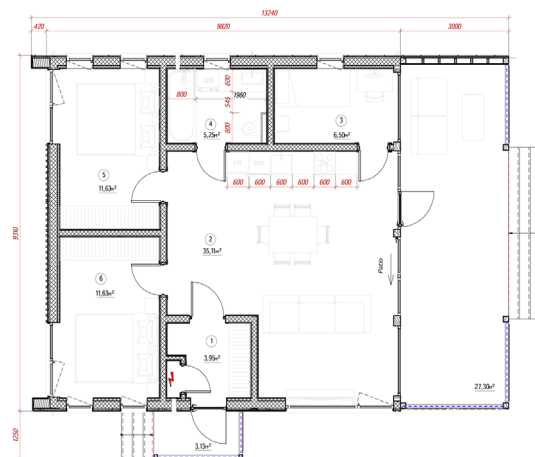


* Возможна любая планировка по желанию Заказчика.

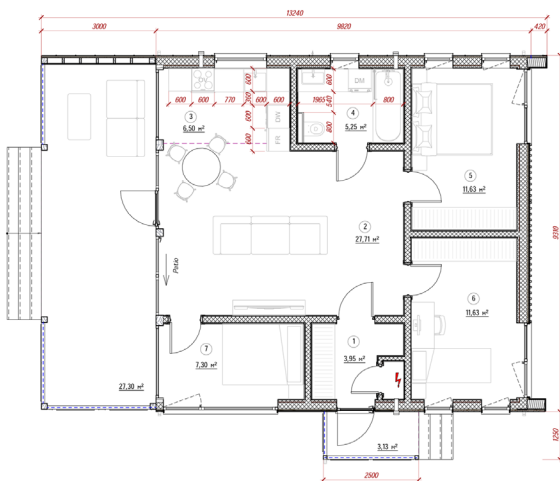
KOSHAUS-78_V3.1.L



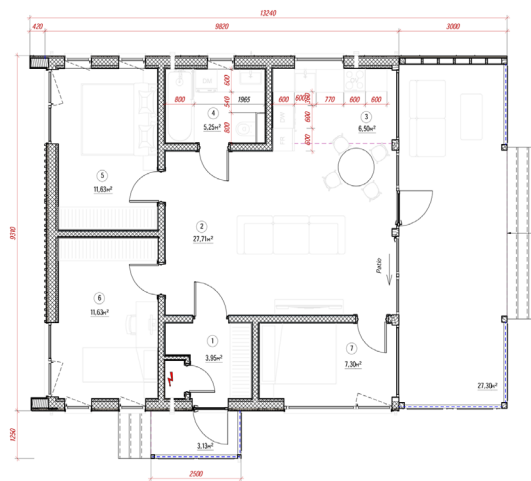
KOSHAUS-78_V3.1.R



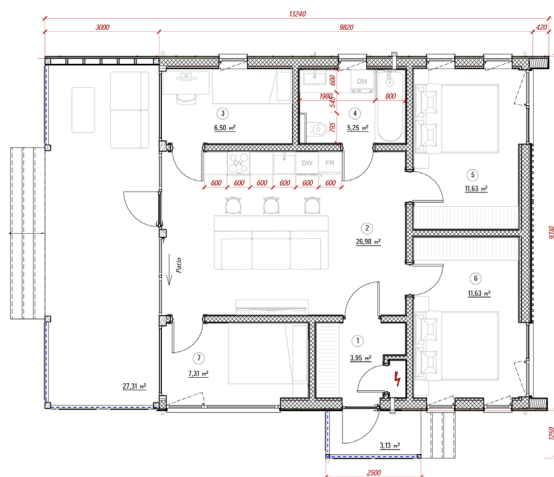
KOSHAUS-78_V4.1.L



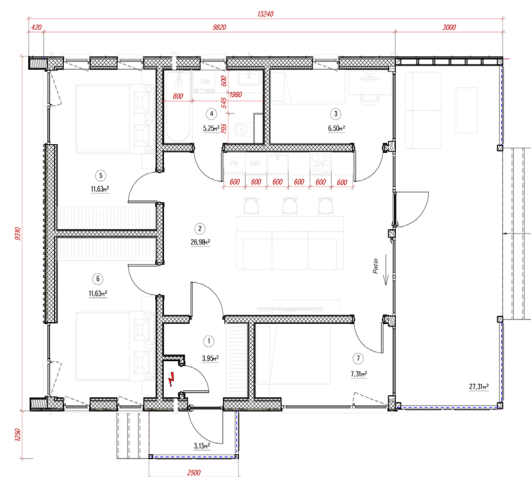
KOSHAUS-78_V4.1.R



KOSHAUS-78_V5.1.L



KOSHAUS-78_V5.1.R



* Возможна любая планировка по желанию Заказчика.



KOSHAUS-106

Дом для постоянного проживания семьи из 4-х человек.

Отдельное помещение между санузлом и спальней имеет сразу несколько возможных назначений: прихожая, при обустройстве входа с верхней части дома, кладовка, дополнительный санузел, сауна, кабинет, маленькая жилая комната, лестница на второй этаж или любое другое помещение.

Большая веранда всегда будет радовать всех членов семьи и гостей, а витражные окна всегда наполнят дом светом.

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ:	155,6 м ²
ГАБАРИТЫ ДОМА (В×Ш×Д):	4×9,38×16,59 м
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА:	101,8 м ²
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ВЕРАНДЫ:	27 м ²
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ:	2,39-3,54 м



ФАСАДЫ:



Тип-1: кровля металлический
профиль,
фасад металлический профиль



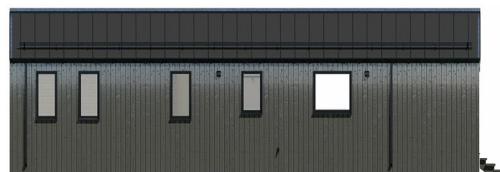
Тип-2: кровля клипфальц,
фасад клипфальц



Тип-3: кровля клипфальц,
фасад дерево горизонтально



Тип-4: кровля клипфальц,
фасад дерево вертикально



Тип-5: кровля клипфальц,
фасад дерево микс



*Возможен любой тип фасада по желанию Заказчика.

Тип-6: кровля металлопрофиль,
фасад металлопрофиль 1/2 +
дерево горизонтально 1/2



Тип-7: кровля металлопрофиль,
фасад металлопрофиль 1/2 +
дерево вертикально 1/2



Тип-8: кровля металлопрофиль,
фасад металлопрофиль 1/2 +
дерево вертикально 1/2



Тип-9: кровля кликфальц,
фасад кликфальц 1/2 + дерево
горизонтально 1/2



Тип-10: кровля кликфальц,
фасад кликфальц 1/2 +
дерево вертикально 1/2



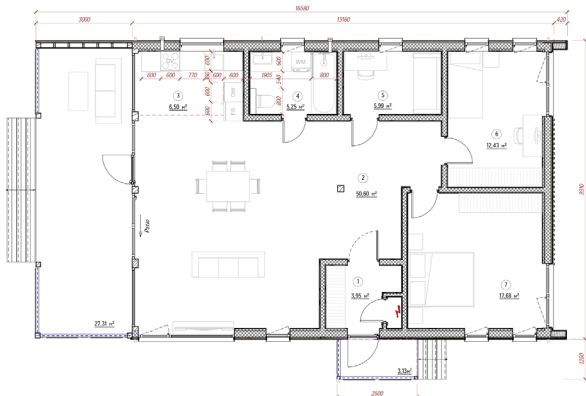
Тип-11: кровля кликфальц,
фасад кликфальц 1/2 +
дерево микс 1/2



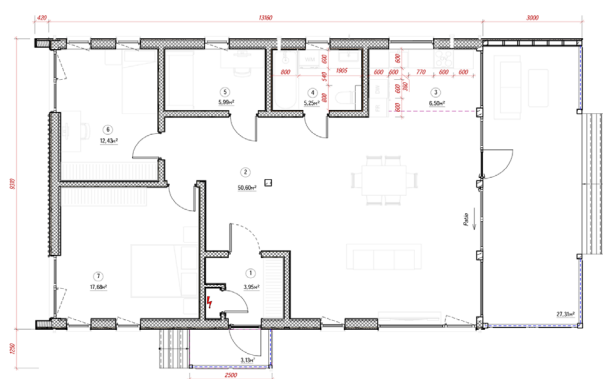
*Возможен любой тип фасада по желанию Заказчика.

ПЛАНИРОВКИ:

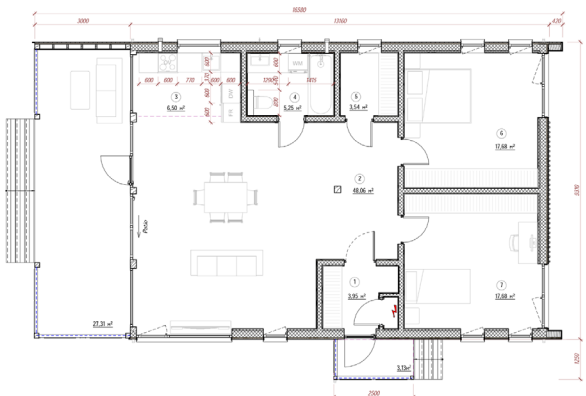
KOSHAUS-106_V1.1.L



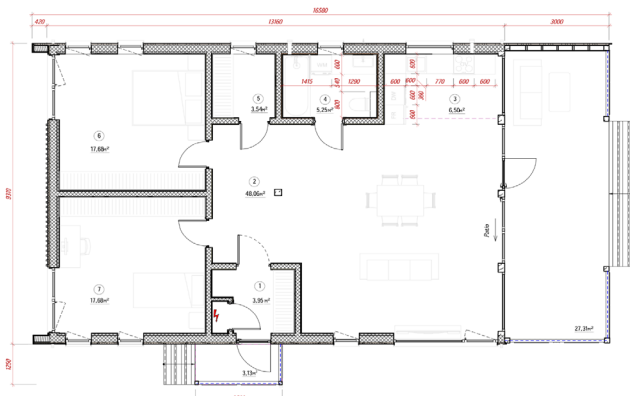
KOSHAUS-106_V1.1.R



KOSHAUS-106_V2.1.L

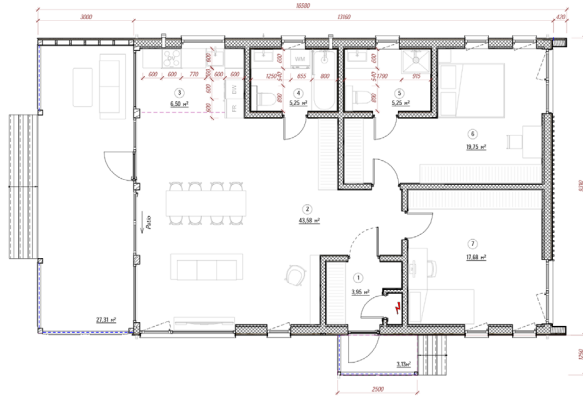


KOSHAUS-106_V2.1.R

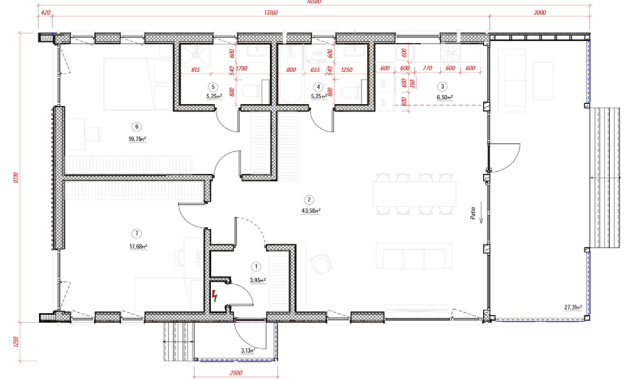


* Возможна любая планировка по желанию Заказчика.

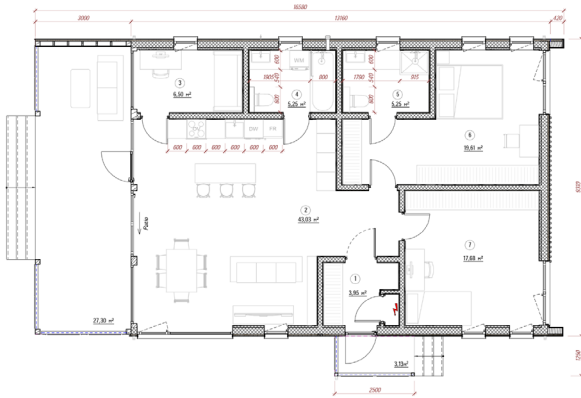
KOSHAUS-106_V3.1.L



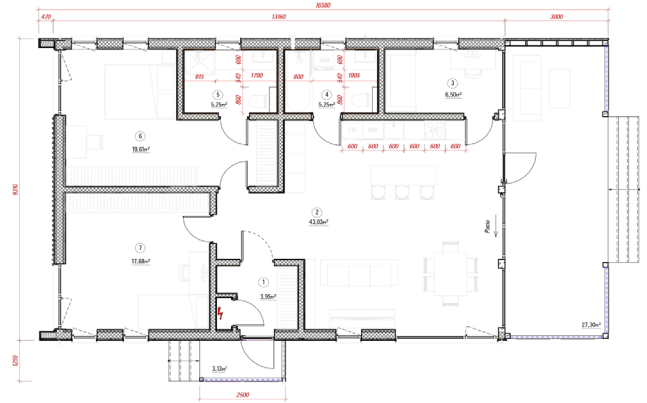
KOSHAUS-106_V3.1.R



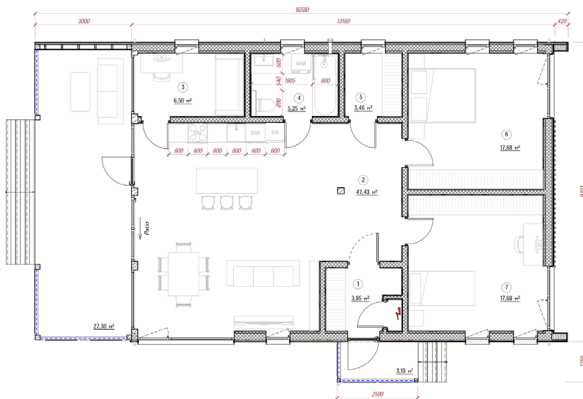
KOSHAUS-106_V4.1.L



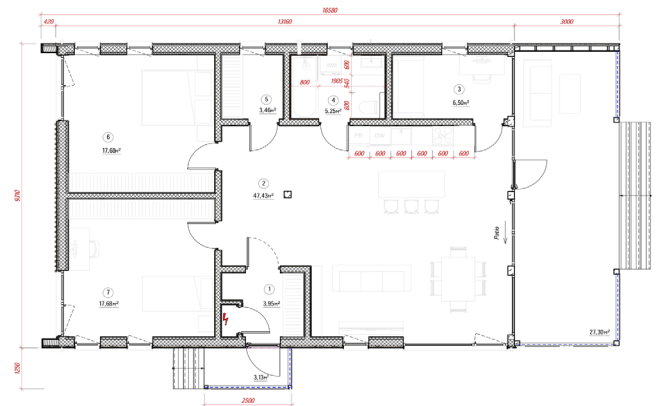
KOSHAUS-106_V4.1.R



KOSHAUS-106_V5.1.L



KOSHAUS-106_V5.1.R



* Возможна любая планировка по желанию Заказчика.



KOSHAUS-132

создан специально для
большой семьи.

Полезная площадь дома 126,40 м² с просторной верандой в 29,02 м² разместят не только большую семью, но, при необходимости, и такое же количество гостей. 4 спальни, гостиная, кухня, санузел, кладовая, тамбур. Большая веранда – место для летнего отдыха. Площадь дома позволяет дополнительно разместить 2 санузла, сауну или кабинет. Возможны различные варианты планировок дома и ориентирования основного фасада.

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ:

185,3 м²

ГАБАРИТЫ ДОМА (В×Ш×Д):

4×9,38×19,75 м

ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА:

125,8 м²

ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ВЕРАНДЫ:

27 м²

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ:

2,39-3,54 м



ФАСАДЫ:



Тип-1: кровля
металлический профиль,
фасад металлический
профиль



Тип-2: кровля
кликфальц, фасад
кликфальц



Тип-3: кровля кликфальц,
фасад дерево
горизонтально



Тип-4: кровля
кликфальц, фасад
дерево вертикально



Тип-5: кровля
кликфальц, фасад
дерево микс



*Возможен любой тип фасада по желанию Заказчика.

Тип-6: кровля
металлопрофиль, фасад
металлопрофиль 1/2 +
дерево горизонтально 1/2



Тип-7: кровля
металлопрофиль, фасад
металлопрофиль 1/2 +
дерево вертикально 1/2



Тип-8: кровля
металлопрофиль, фасад
металлопрофиль 1/2 +
дерево вертикально 1/2



Тип-9: кровля клинфальц,
фасад клинфальц 1/2 +
дерево горизонтально 1/2



Тип-10: кровля
клинфальц, фасад
клинфальц 1/2 + дерево
вертикально 1/2



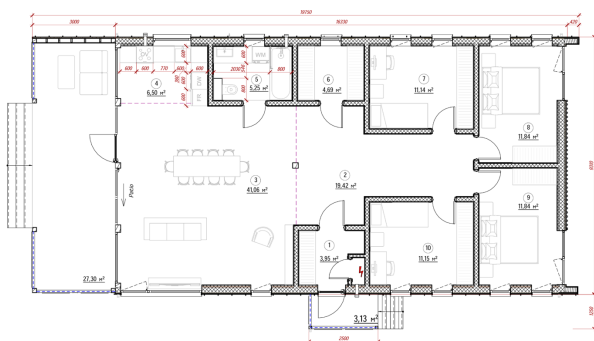
Тип-11: кровля
клинфальц, фасад
клинфальц 1/2 + дерево
микс 1/2



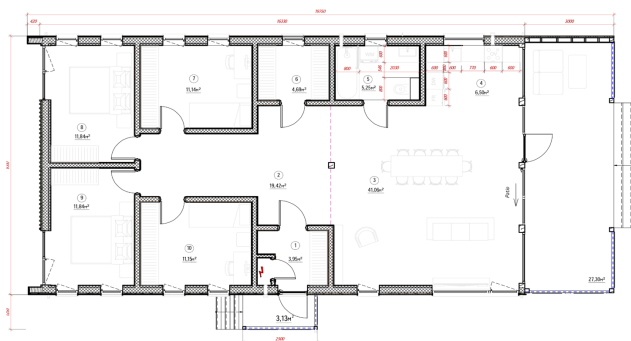
*Возможен любой тип фасада по желанию Заказчика.

ПЛАНИРОВКИ:

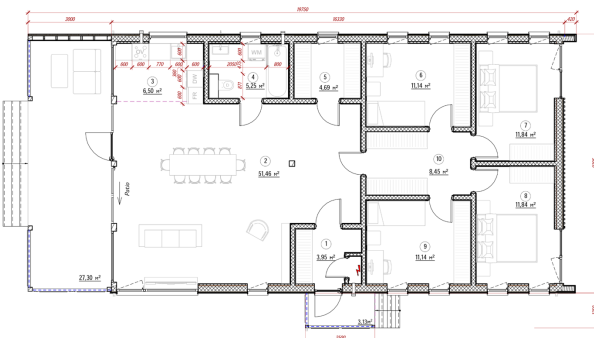
KOSHAUS-132_V1.1.L



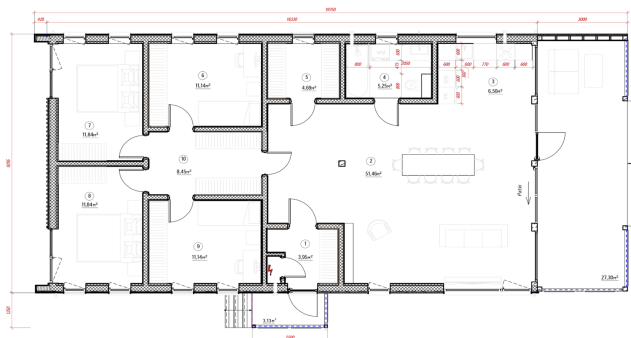
KOSHAUS-132_V1.1.R



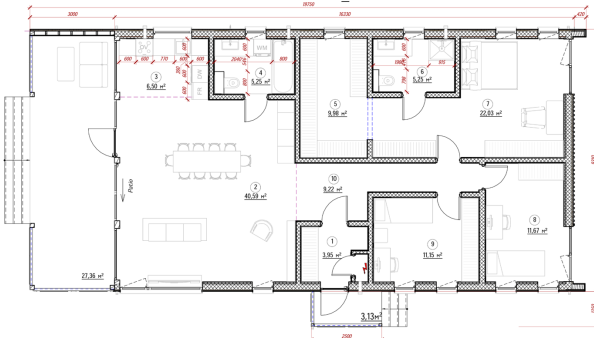
KOSHAUS-132_V2.1.L



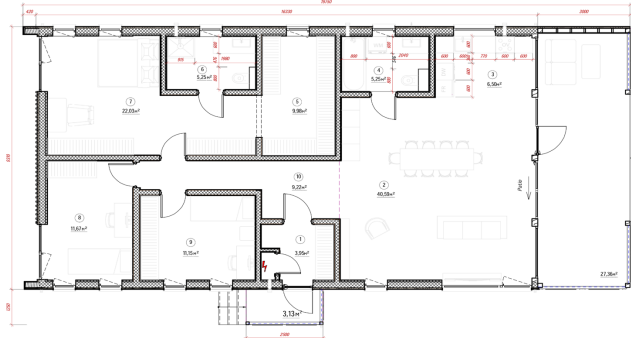
KOSHAUS-132_V2.1.R



KOSHAUS-132_V3.1.L



KOSHAUS-132_V3.1.R



* Возможна любая планировка по желанию Заказчика.



CUBENHAUS 80

Подходит для постоянного проживания 3-4-х человек.

В доме предусмотрены **2 спальные комнаты**, кухня-гостиная, санузел, кладовка, тамбур, терраса. При необходимости дом можно легко достроить вверх или в стороны. **Два выхода** из дома позволяют использовать жилое пространство по максимуму.

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ:	96,23 м ²
ГАБАРИТЫ ДОМА (В×Ш×Д):	2,94-3,2×7,29×13,2 м
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА:	80,15 м ²
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ВЕРАНДЫ:	24 м ²
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ:	2,70 м



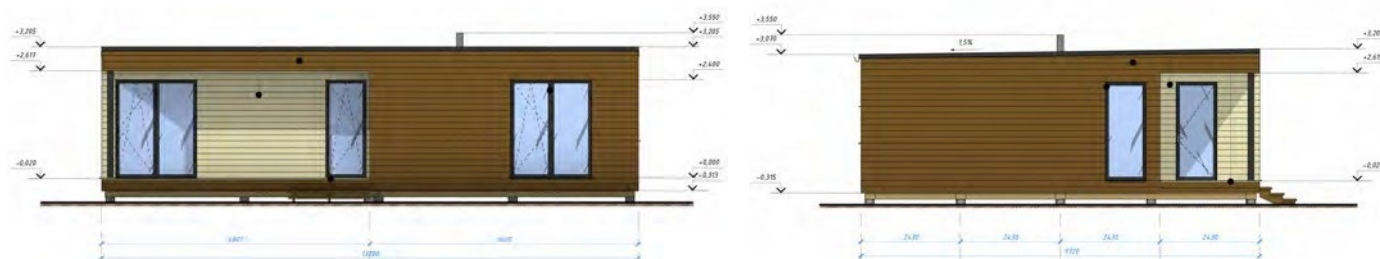


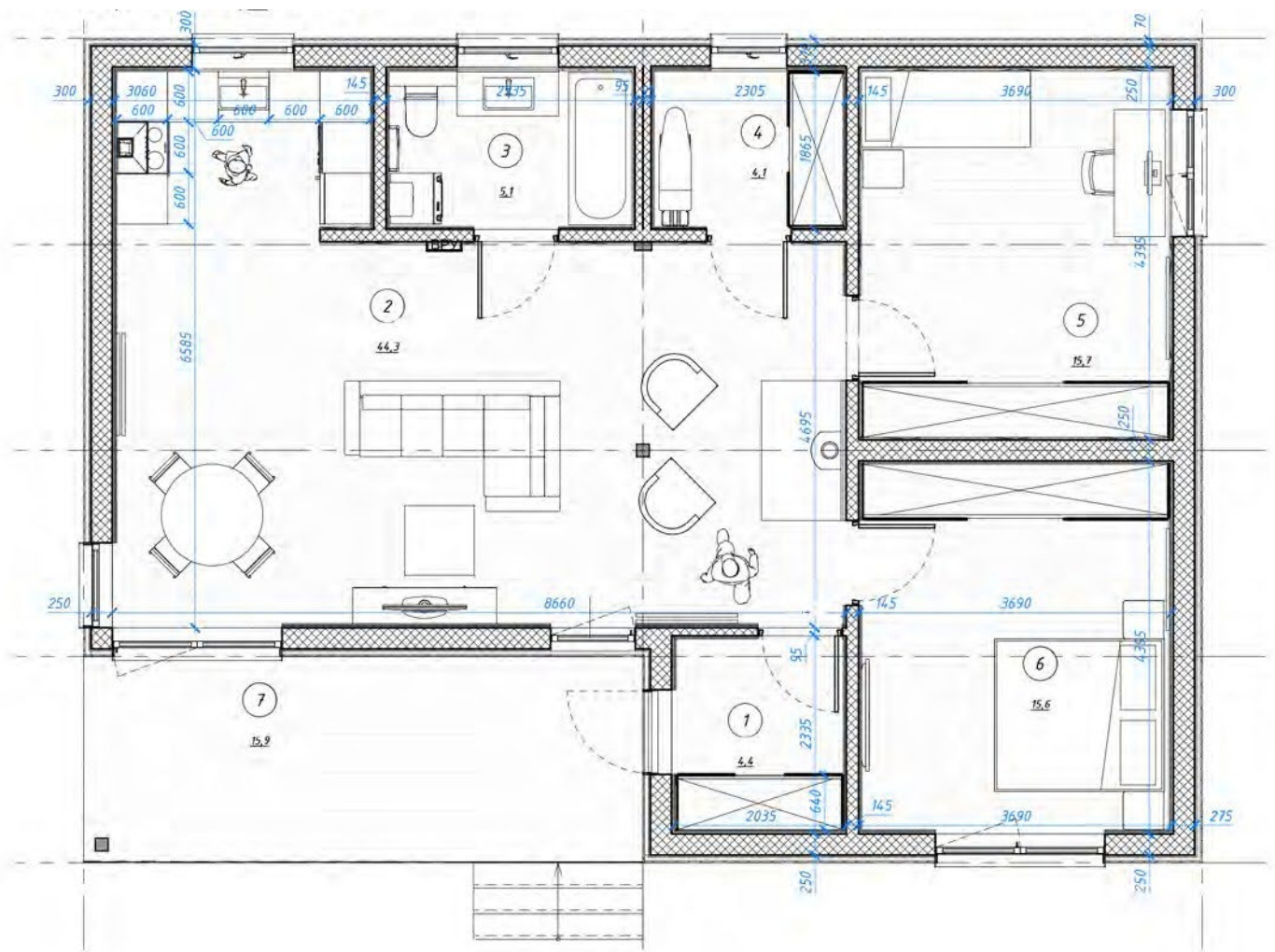
CUBENHAUS 93

Подходит для постоянного проживания 3-4-х человек.

Дом имеет 2 спальные комнаты, кухню-гостиную, санузел, кладовку, тамбур, террасу. При необходимости дом можно будет легко достроить вверх или в стороны. Два выхода из дома позволяют использовать жилое пространство по максимуму.

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ:	128,3 м ²
ГАБАРИТЫ ДОМА (В×Ш×Д):	3,7-3,2×8,1×11 м
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА:	92,63 м ²
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ВЕРАНДЫ:	15,9 м ²
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ:	2,70 м







DUBLHAUS 26

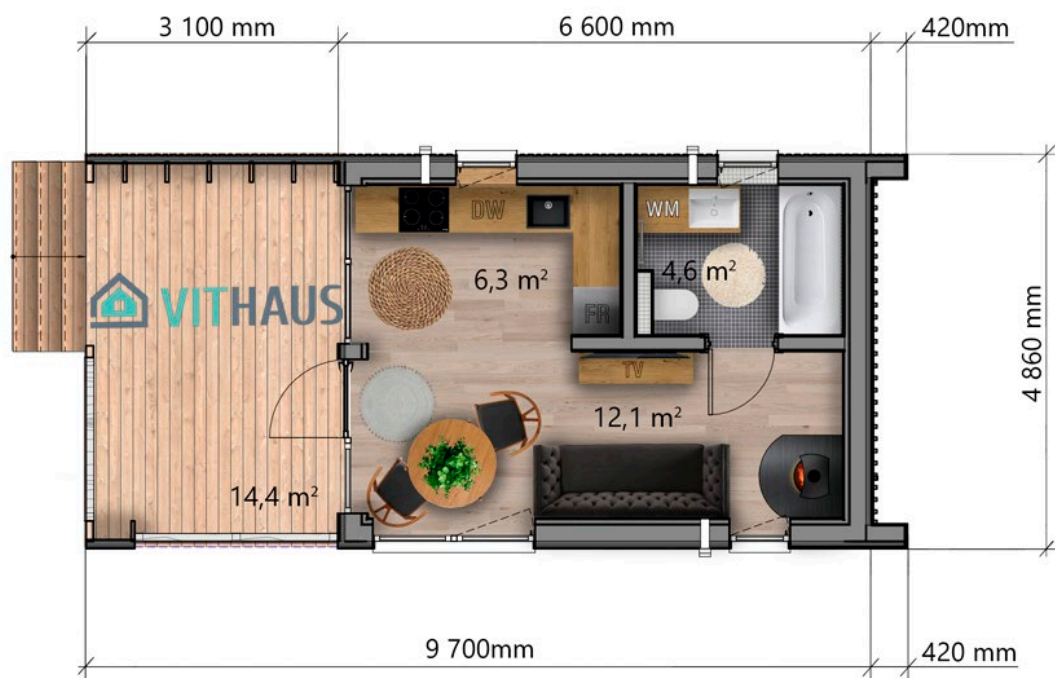
Дачный дом с верандой.

В этом маленьком домике есть все, что нужно для жизни. Небольшая гостиная, кухня, спальня, ванная комната с ванной или душем, тамбур, летняя веранда.

Даблхаус 26 может быть использован как дом для семьи из человека, гостевой дом, кемпинг, мини- домик, передвижной дом, база отдыха.

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ:	49,18 м ²
ГАБАРИТЫ ДОМА (В×Ш×Д):	2,66×4,86×10,12 м
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА:	23 м ²
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ВЕРАНДЫ:	14,40 м ²
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ:	2,18-2,70 м







DUBLHAUS 43

Дачный дом с верандой.

1 спальная комната, гостиная, кухня, санузел и веранда. Площадь дома небольшая – всего 43 м², однако, для небольшой семьи – этого достаточно, чтобы жить с комфортом и наслаждаться природой и свежим воздухом.

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ:

79,54 м²

ГАБАРИТЫ ДОМА (В×Ш×Д):

3,06×7,86×10,12 м

ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА:

40,60 м²

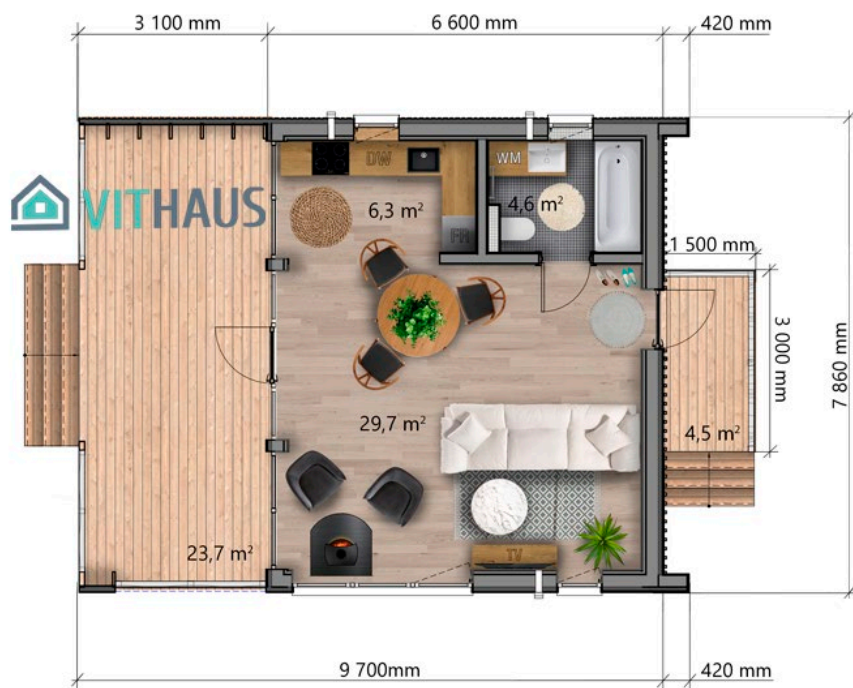
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ВЕРАНДЫ:

23,70 м²

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ:

2,18-3,12 м







DUBLHAUS 65

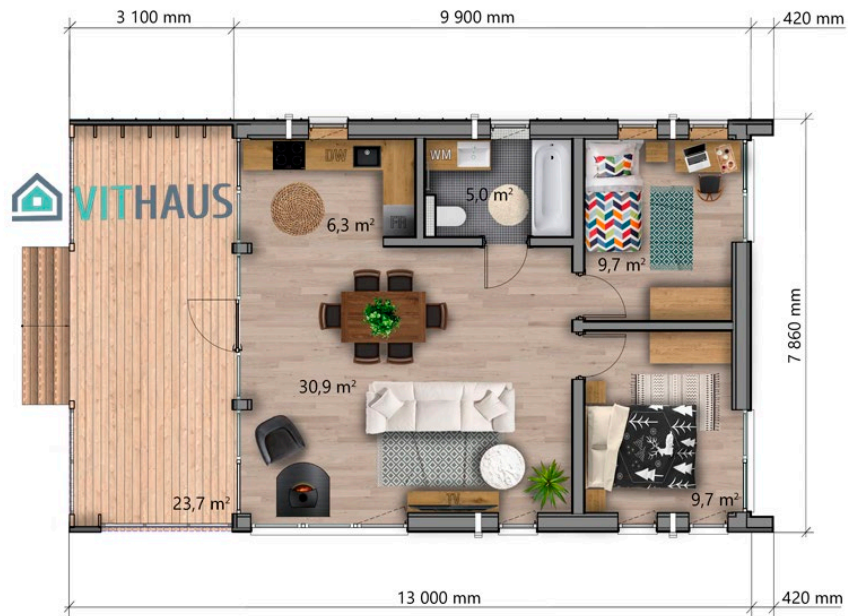
Одноэтажный дом
с двумя спальнями
и верандой

Подходит для небольшой семьи. Две не примыкающие друг к другу спальни, гостиная, кухня, холл, санузел, веранда, которую при необходимости можно переделать в еще одну комнату.

В комплектацию дома входит сантехника, инженерные коммуникации, электрическая проводка.

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ:	105,48 м ²
ГАБАРИТЫ ДОМА (В×Ш×Д):	4,06×7,86×13,42 м
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА:	61,60 м ²
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ВЕРАНДЫ:	23,70 м ²
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ:	2,15-3,10 м







DUBLHAUS 87

Одноэтажный дом с тремя спальнями и верандой.

Внутри имеет три спальни, гостиную, кабинет или комнату для гостей, кухню, санузел, холл, террасу и веранду. При желании можно сделать перепланировку.

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ:

131,40 м²

ГАБАРИТЫ ДОМА (В×Ш×Д):

3,06×7,86×16,72 м

ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА:

82,40 м²

ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ВЕРАНДЫ:

23,70 м²

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ:

2,18-3,12 м







DUBLHAUS 110

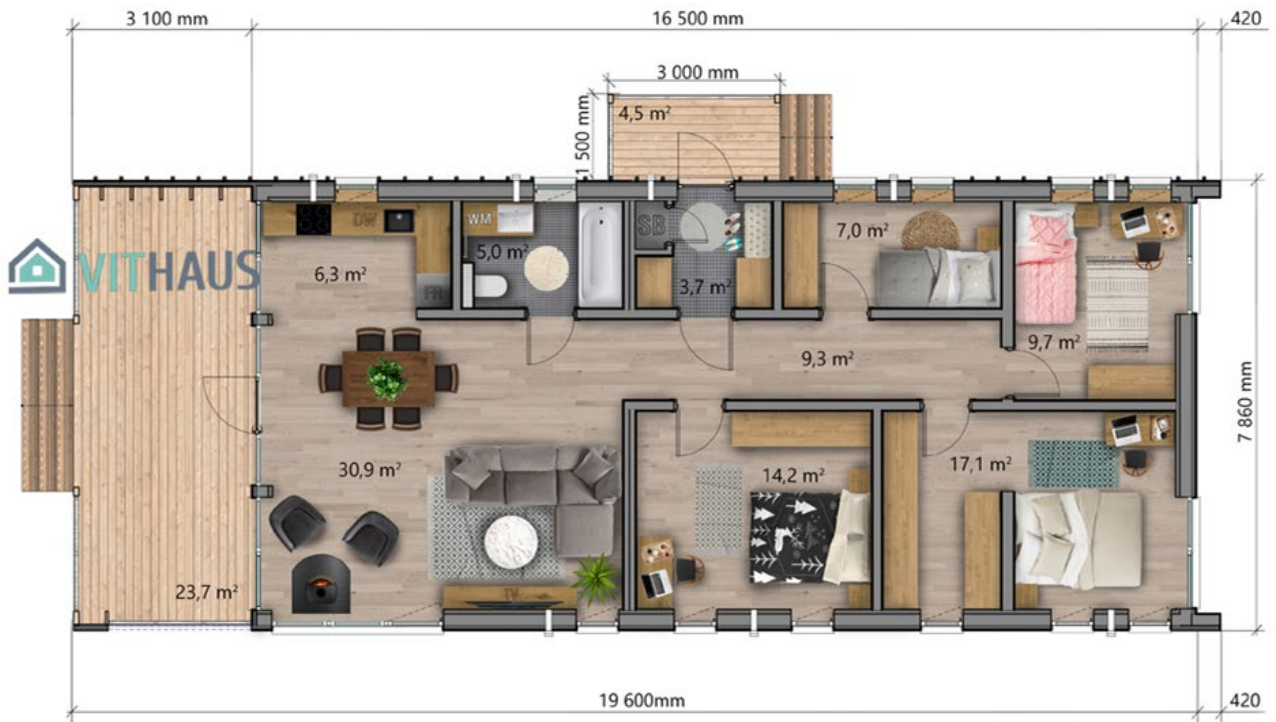
Одноэтажный дом с тремя-четырьмя спальнями и верандой.

Самый большой дом в линейки. Площадь дома 103 м2, площадь веранды 24 м2.

Планировка дома имеет три спальни, гостиную, кабинет (комната для гостей, четвертая спальня), кухню, санузел, холл, террасу и веранду.

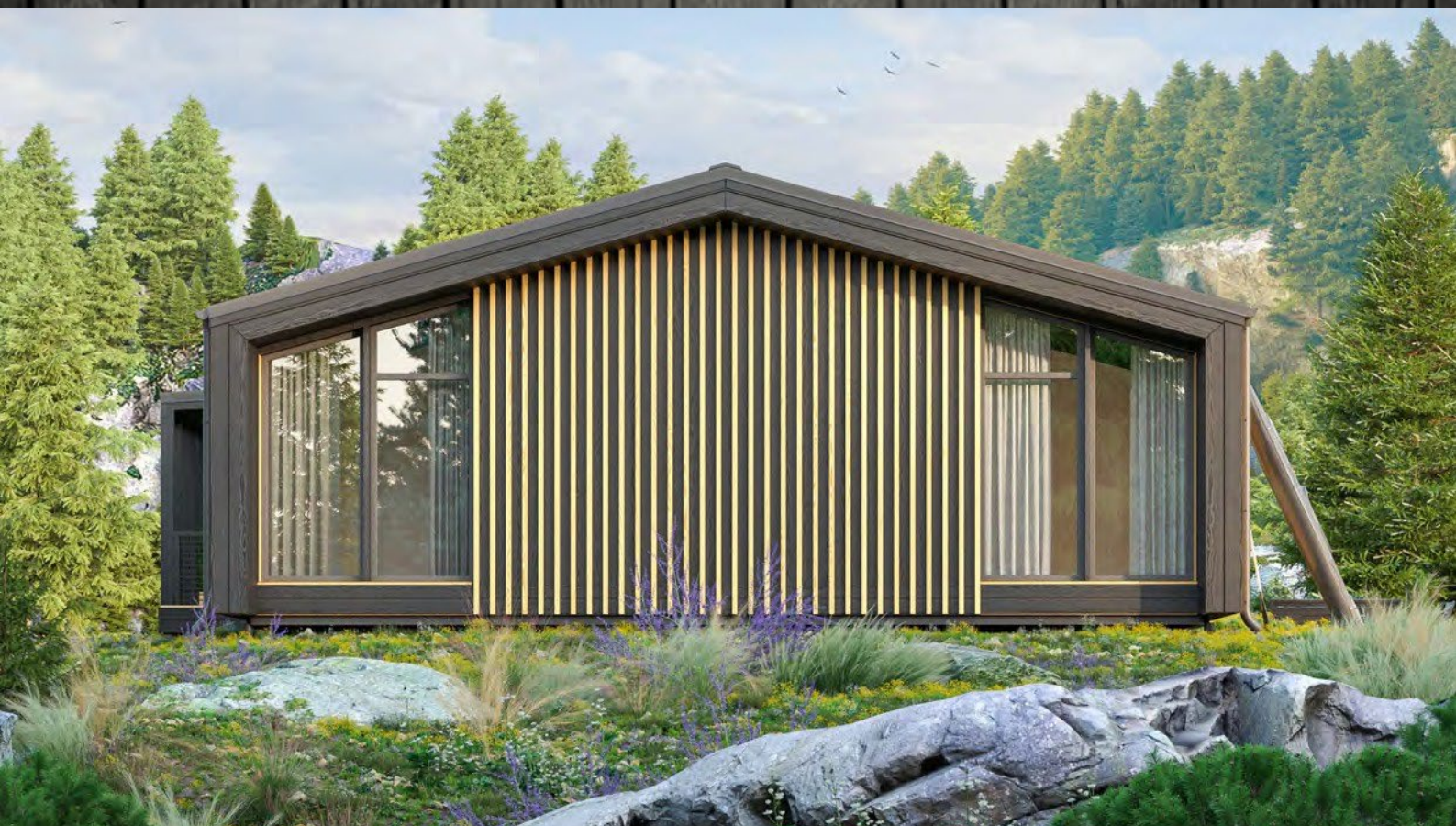
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ:	157,36 м ²
ГАБАРИТЫ ДОМА (В×Ш×Д):	3,06×7,86×20,02 м
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА:	103,20 м ²
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ВЕРАНДЫ:	23,70 м ²
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ:	2,18-3,12 м







Считайте стоимость дома самостоятельно используя
Калькулятор КП: calc.vithaus.eu
Задайте все интересующие вас вопросы!



SIA VITHAUS
Legal address:
Riga, Matisa iela 61-28
Tel.: +371 29 898828
office@vithaus.eu

vithaus.eu